

## Residenz Bel Vital, Kat.C

RÜGEN - Binz - Residenz Bel Vital  
RÜG-20-401-13  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 4 Personen



### Beschreibung

#### **Großzügige Ferienwohnung mit Balkon für 2-4 Personen in der 1. Etage; Komfort-Ausstattung der Wohnung mit 1 Schlafzimmer (2 Zimmer / 72 m<sup>2</sup>):**

\* Wohnzimmer mit Couchgarnitur (Schlafcouch für 1-2 Personen), Sessel, Flachbild-TV, Radio, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch \* Große Glasfront mit Wintergartencharakter \* Küche mit Ceranfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Kleiderschrank \* Komplette Wohnung mit Holzparkett \* Badezimmer mit Dusche und WC \* 12 m<sup>2</sup> großer Südbalkon mit Balkonmöbeln (Südwest-Ausrichtung)

#### **Außenbereich:**

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Einfahrtshöhe 2,10 m, Breite 2,60m, Länge 4,85m \* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

#### **Inklusivleistungen:**

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl (auf Anfrage; Vorbestellung notwendig) \* WLAN \* Sauna und Fitnessraum

#### **Sonstiges:**

\* Direkt-Buchungshotline Bel Vital: 038393-173980 \* Objektnummer RÜG-20-401-13 \* Nichtraucherwohnung \* Haustiere sind nicht erlaubt \* Waschmaschine und Trockner im Haus (Gebühr) \* Physiotherapie-Praxis im Haus

#### **Zusatzkosten:**

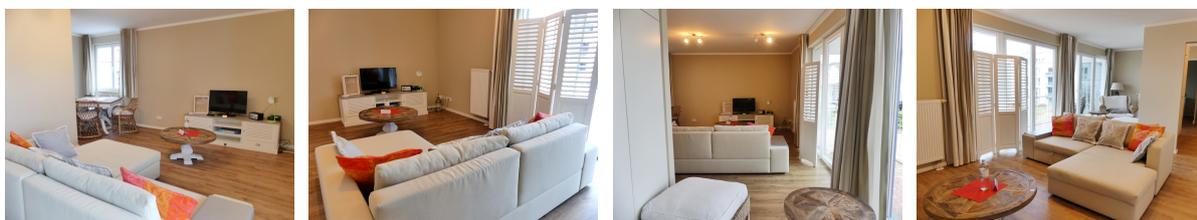
\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Nutzung Waschmaschine und Trockner

#### **Hinweis: Im Seitenbereich des Hauses gibt es die eigenständige Konditorei & Bäckerei Torteneck. Dort bekommen Sie Frühstück und sehr leckere Torten. Kein Brötchenverkauf außer Haus!**

Wir haben für das Bel Vital einige Strandkörbe am Strand in der Nähe des Hauses angemietet. Gegen eine ermäßigte Gebühr können Sie die Strandkörbe bei Ihrer Buchung mitbestellen oder auch im Urlaub direkt an der Rezeption (je nach Verfügbarkeit).

## Steckbrief

<b>Barrierefreiheit:</b>	Fahrstuhl	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1
<b>Rund ums Haus:</b>	Waschmaschine im Haus, Balkon, Heizung, Fahrradraum	<b>Anzahl Bäder:</b>	1
<b>Sport:</b>	Radsport, Wandern, Angeln	<b>Strandentfernung:</b>	50
		<b>Einkaufsentfernung:</b>	300
		<b>Parkmöglichkeit:</b>	Garage
		<b>Familienfreundlich:</b>	Ja!



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Juli																																
August																																
September																																
Oktober																																
November																																
Dezember																																

Stand: 03.07.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage