

## Residenz Bel Vital, Kat.B

RÜGEN - Binz - Residenz Bel Vital  
RÜG-20-201-46  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 4 Personen



### Beschreibung

#### **Ferienwohnung mit hochwertiger Möblierung und Balkon für 2-4 Personen im 3. OG mit 1 Schlafzimmer (2 Zimmer / 57 m<sup>2</sup>):**

\* Wohnzimmer mit Couchgarnitur (Schlafcouch für 2 Personen), Sessel, Flachbild-TV, Radio, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch \* Küche mit Induktionsfeld, Kühlschrank ohne Gefrierfach, Backofen, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Kleiderschrank und TV \* Badezimmer mit großer Dusche, Föhn und WC \* Balkon (Südwest-Ausrichtung) mit Balkonmöbeln

#### **Außenbereich:**

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Einfahrtshöhe 2,10 m, Breite 2,60 m, Länge 5,10 m \* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

#### **Inklusivleistungen:**

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl (auf Anfrage; Vorbestellung notwendig) \* WLAN \* Fitnessraum

#### **Sonstiges:**

\* Direkt-Buchungshotline Bel Vital: 038393-173980 \* Objektnummer RÜG-20-201-46 \* Nichtraucherwohnung \* Waschmaschine und Trockner im Haus (Gebühr) \* Physiotherapie-Praxis im Haus \* Sauna (Gebühr)

#### **Zusatzkosten:**

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Nutzung Waschmaschine und Trockner \* Nutzung der Sauna

#### **Hinweis:**

Wir haben für das Bel Vital einige Strandkörbe am Strand in der Nähe des Hauses angemietet. Gegen eine ermäßigte Gebühr können Sie die Strandkörbe bei Ihrer Buchung mitbestellen oder auch im Urlaub direkt an der Rezeption (je nach Verfügbarkeit).

#### **Anreise rund um die Uhr möglich!**

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-173980 für einen Schlüsselbox-Code.

#### **Einkaufservice:**

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

## Steckbrief

<b>Wellness:</b>	Sauna	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1
<b>Barrierefreiheit:</b>	Fahrstuhl	<b>Anzahl Bäder:</b>	1
<b>Rund ums Haus:</b>	Waschmaschine im Haus, Balkon, Heizung, Fahrradraum	<b>Strandentfernung:</b>	50
<b>Sport:</b>	Radsport, Wandern, Angeln	<b>Einkaufsentfernung:</b>	300
		<b>Entfernung Hundestrand:</b>	500
		<b>Parkmöglichkeit:</b>	Garage
		<b>Familienfreundlich:</b>	Ja!



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Mai	belegt																															
Juni	frei	belegt	frei																													
Juli	belegt																															
August	frei																															
September	frei																															
Oktober	frei																															
November	frei																															
Dezember	frei																															

Stand: 09.05.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage