

## Residenz Bel Vital, Kat.B

RÜGEN - Binz - Residenz Bel Vital  
RÜG-20-201-24  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 4 Personen



### Beschreibung

#### **Ferienwohnung mit Balkon für 2-4 Personen; Komfort-Ausstattung der Wohnung im 2. OG mit 1 Schlafzimmer (2 Zimmer / 58 m<sup>2</sup>):**

\* Wohnzimmer mit Couchgarnitur (hochwertige Boxspringbett-Schlafcouch für 2 Personen), Sessel, Flachbild-TV, Radio, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch \* Küche mit Ceranfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen, Spülmaschine, Kaffeemaschine und Nespresso-Maschine, Toaster, Wasserkocher und Mikrowelle \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Kleiderschrank \* Badezimmer mit großer Dusche und WC, Föhn \* Balkon (Nordost-Ausrichtung) mit Balkonmöbeln

#### **Außenbereich:**

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Einfahrtshöhe 2,10 m, Breite 2,60m, Länge 4,85m \* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

#### **Inklusivleistungen:**

\* Kinderhochstuhl, Kinderbett, Kindertoilettensitz und Kindertritt/Fußbank (Vorbestellung notwendig) \* WLAN \* Fitnessraum

#### **Sonstiges:**

\* Direkt-Buchungshotline Bel Vital: 038393-173980 \* Objektnummer RÜG-20-201-24, Wohnung 24 \* Nichtraucherwohnung \* Waschmaschine und Trockner im Haus (Gebühr) \* Physiotherapie-Praxis im Haus \* Sauna (Gebühr)

#### **360 Grad Rundgang:**

Der 360 Grad Rundgang bietet Ihnen die Möglichkeit, sich virtuell durch die Wohnungen zu bewegen. Aufnahme am 03.05.2024 - Änderungen vorbehalten.

#### **Zusatzkosten:**

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Nutzung Waschmaschine und Trockner \* Nutzung der Sauna

#### **Hinweis:**

Wir haben für das Bel Vital einige Strandkörbe am Strand in der Nähe des Hauses angemietet. Gegen eine ermäßigte Gebühr können Sie die Strandkörbe bei Ihrer Buchung mitbestellen oder auch im Urlaub direkt an der Rezeption (je nach Verfügbarkeit).

#### **Anreise rund um die Uhr möglich!**



Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-173980 für einen Schlüsselbox-Code.

**Einkaufservice:**

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

# Steckbrief

Wellness:	Sauna	Anzahl Schlafzimmer:	1
Barrierefreiheit:	Fahrstuhl	Anzahl Bäder:	1
Rund ums Haus:	Waschmaschine im Haus, Balkon, Heizung, Fahrradraum	Strandentfernung:	50
Sport:	Radsport, Wandern, Angeln	Einkaufsentfernung:	300
		Entfernung Hundestrand:	500
		Parkmöglichkeit:	Garage
		Familienfreundlich:	Ja!



# Verfügbarkeit

2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Januar	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Februar	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
März	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
April	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Mai	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Juni	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Juli	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
August	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
September	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Oktober	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
November	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Dezember	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei

Stand: 25.01.2026

## Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt