

## Residenz Bel Vital, Kat.B

RÜGEN - Binz - Residenz Bel Vital  
RÜG-20-201-04  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 4 Personen



## Beschreibung

### **Ferienwohnung mit Balkon für 2-4 Personen; Komfort-Ausstattung der Wohnung im 1. OG mit 1 Schlafzimmer (2 Zimmer / 55 m²):**

\* Wohnzimmer mit Couchgarnitur (Schlafcouch für 2 Personen), Sessel, Flachbild-TV (49 Zoll), Radio, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch \* Küche mit Ceranfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine und Mikrowelle \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Kleiderschrank, TV \* Badezimmer mit Fußbodenheizung, großer Dusche und WC, Föhn \* Balkon mit Balkonmöbeln (Nordwest-Ausrichtung); vom Balkon haben Sie einen seitlichen Ostseeblick

### **Außenbereich:**

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Einfahrtshöhe 2,10 m, Breite 2,60 m, Länge 4,85 m \* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

### **Inklusivleistungen:**

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl (auf Anfrage; Vorbestellung notwendig) \* WLAN \* Fitnessraum

### **Sonstiges:**

\* Direkt-Buchungshotline Bel Vital: 038393-173980 \* Objektnummer RÜG-20-201-04 \* Nichtraucherwohnung \* Hund auf Anfrage erlaubt \* Waschmaschine und Trockner im Haus (Gebühr) \* Physiotherapie-Praxis im Haus \* Sauna (Gebühr)

### **Zusatzkosten:**

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Nutzung Waschmaschine und Trockner \* Hund einmalig 50,00 Euro \* Nutzung der Sauna

### **Hinweis:**

Wir haben für das Bel Vital einige Strandkörbe am Strand in der Nähe des Hauses angemietet. Gegen eine ermäßigte Gebühr können Sie die Strandkörbe bei Ihrer Buchung mitbestellen oder auch im Urlaub direkt an der Rezeption (je nach Verfügbarkeit).

### **Anreise rund um die Uhr möglich!**

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-173980 für einen Schlüsselbox-Code.

### **Einkaufservice:**

Der Ferienhausspezialist

**Sander**



**Touristik**

[www.sander-touristik.de](http://www.sander-touristik.de)

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

# Steckbrief

Wellness:	Sauna	Anzahl Schlafzimmer:	1
Barrierefreiheit:	Fahrstuhl	Anzahl Bäder:	1
Rund ums Haus:	Waschmaschine im Haus, Heizung, Fahrradraum	Strandentfernung:	50
Sport:	Radsport, Wandern, Angeln	Einkaufsentfernung:	300
		Entfernung Hundestrand:	500
		Parkmöglichkeit:	Garage
		Familienfreundlich:	Ja!



# Verfügbarkeit

2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Januar	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	frei																									
Februar																															
März																															
April		frei, Anreisetag eines anderen Gastes	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	frei															
Mai																															
Juni																															
Juli																															
August	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	belegt	frei																					
September																															
Oktober																															
November																															
Dezember																															

Stand: 25.01.2026

## Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt