

## Residenz Bel Vital, Kat.A

RÜGEN - Binz - Residenz Bel Vital  
RÜG-20-101-32  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 3 Personen



### **Tipp von Sander Touristik:**

Komplett neu renoviertes Bad mit Infrarotdusche für Wellnessmomente in der eigenen Ferienwohnung!

### Beschreibung



### **Ferienwohnung mit Balkon für 2-3 Personen; Komfort-Ausstattung der Wohnung im 2. OG mit 1 Schlafzimmer (2 Zimmer / 57 m<sup>2</sup>):**

\* Wohnzimmer mit Couchgarnitur (Schlafcouch für 1 Person), Sessel, Flachbild-TV, Radio, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch \* Neue Küche mit Ceranfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine (alle Geräte sind von Miele) \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Kleiderschrank \* Komplett neu renoviertes Badezimmer (02/2025) mit großer Infrarot-Dusche, WC und Föhn. Die Infrarotdusche trägt zu einem luxuriösen Wellness-Erlebnis in der Ferienwohnung bei! Gerade in den kälteren Jahreszeiten ist sie ein Highlight der Wohnung! \* Balkon mit Balkonmöbeln (Süd-West-Ausrichtung)

### **Außenbereich:**

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Einfahrtshöhe 2,10 m, Breite 2,65 m, Länge 5,10 m \* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

### **Inklusivleistungen:**

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl (auf Anfrage; Vorbestellung notwendig) \* WLAN \* Fitnessraum

### **Sonstiges:**

\* Direkt-Buchungshotline Bel Vital: 038393-173980 \* Objektnummer RÜG-20-101-32 \* Nichtraucherwohnung \* Hund auf Anfrage erlaubt \* Waschmaschine und Trockner im Haus (Gebühr) \* Physiotherapie-Praxis im Haus \* Sauna (Gebühr)

### **Zusatzkosten:**

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Nutzung Waschmaschine und Trockner \* Hund einmalig 50,00 Euro \* Nutzung der Sauna

### **Hinweis:**

Wir haben für das Bel Vital einige Strandkörbe am Strand in der Nähe des Hauses angemietet. Gegen eine ermäßigte Gebühr können Sie die Strandkörbe bei Ihrer Buchung mit bestellen oder auch im Urlaub direkt an der Rezeption (je nach Verfügbarkeit).

Der Ferienhausspezialist

**Sander**



**Touristik**

[www.sander-touristik.de](http://www.sander-touristik.de)

**Anreise rund um die Uhr möglich!**

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-173980 für einen Schlüsselbox-Code.

**Einkaufservice:**

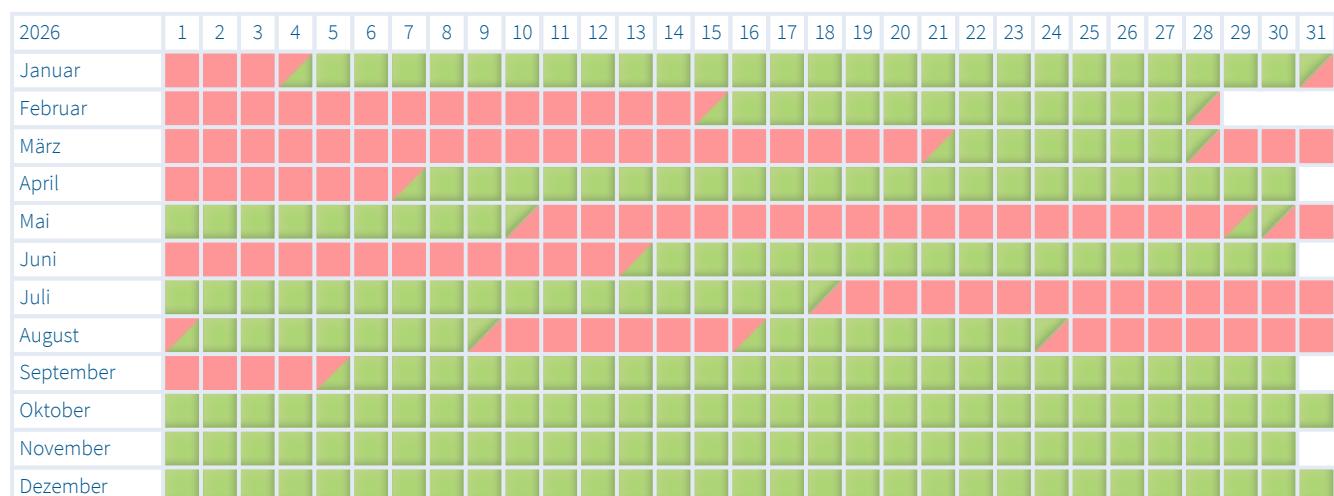
Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

# Steckbrief

<b>Wellness:</b>	Sauna	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1
<b>Barrierefreiheit:</b>	Fahrstuhl	<b>Anzahl Bäder:</b>	1
<b>Rund ums Haus:</b>	Waschmaschine im Haus, Balkon, Heizung, Fahrradraum	<b>Strandentfernung:</b>	50
<b>Sport:</b>	Radsport, Wandern, Angeln	<b>Einkaufsentfernung:</b>	300
		<b>Entfernung Hundestrand:</b>	1500
		<b>Parkmöglichkeit:</b>	Garage
		<b>Familienfreundlich:</b>	Ja!



## Verfügbarkeit



Stand: 25.01.2026

## Legende

-  frei
  -  frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
  -  reserviert
  -  belegt
  -  frei, Anreisetag eines anderen Gastes
  -  frei, Abreisetag eines anderen Gastes
  -  verbindlich angefragt