

## Binzer Sterne Typ A

RÜGEN - Binz - Binzer Sterne  
RÜG-12-021-48  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 4 Personen



### Beschreibung

#### **Ausstattung der Komfort-Ferienwohnung in Hochpaterre, Typ A (2 Zimmer / 40 m<sup>2</sup> )**

\* Wohnzimmer: Couchgarnitur (Schlafgelegenheit für 2 Personen), Kabel-TV, Stereoanlage, Internetanschluss (WLAN), Esstisch \* Küchenzeile mit Spülmaschine, Ceranfeld, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster und Kühlschrank mit Gefrierfach \* 1 Schlafzimmer mit einem Boxspringbett (Doppelbett) \* Dusche (Tiefensteiger), WC, Haartrockner \* möblierter Balkon

#### **Parken in der Saison 2025:**

\* Parkplätze müssen zusätzlich reserviert werden (nach Verfügbarkeit). \* Die Gebühr wird in der Neben-, Zwischen- & Hauptsaison erhoben. \* PKW - Außenstellplatz (Gebühr 5,00 Euro/Tag) \* PKW - Innenstellplatz/Doppelparker (Gebühr 2,00 Euro/Tag) - Doppelparker bis zu einer Höhe von 1,50 m u. Länge von 5,00 m -

#### **Parken in der Saison 2026:**

\* Zu der Wohnung gehört ein Innenstellplatz/Doppelparker in Haus 3 \* Maximale Maße: Höhe 1,50 m, Länge 5,00 m, Breite 1,90 m, Gesamtgewicht 2.000 kg

#### **Außenbereich:**

\* Am Haus gibt es zwei E-Ladesäulen für PKW (Gebühr) \* Unterstellmöglichkeit für Fahrräder und Kinderwagen \* Rasenflächen mit Sitzgruppen und Gartenbänken

#### **Inklusivleistungen:**

\* WLAN \* Übernahme Taxikosten bei Bahnreise bis 10,00 Euro (Stand 2025) \* kostenfreier Kinderhochstuhl (auf Anfrage)

#### **Sonstiges:**

\* Objektnummer RÜG-12-021-48 \* Brötchenservice von Juni bis September -Änderungen vorbehalten- (die Tags zuvor bestellten Brötchen hängen gegen 8 Uhr morgens in einem Brötchenbeutel an Ihrer Appartementtür) \* Sauna (10,00 Euro pro Person für 2 Stunden) \* Billard (5,00 Euro pro Stunde) \* Fußballkicker (0,50 Euro Münzen pro Spiel) \* Spiel(e)-Raum für kleine Gäste \* Beratung zu Ausflugszielen \* Ticketservice (z.B. für Störtebeker Festspiele oder Nationalpark-Zentrum KÖNIGSSTUHL) \* Tennisplatz in der Nähe der Anlage (ca. 300 m)

#### **Zusatzkosten bei Buchung oder vor Ort:**

\* Parkplätze (s.o.) 2,00 Euro und 5,00 Euro pro Tag \* Kinderbett für einmalig 10,00 Euro pro Woche auf Anfrage \* Kinderbettwäsche pro Kind 4,50 Euro \* Münzwaschmaschinen und Müntztrockner \* Kurtaxe nach Ortssatzung



**Ferienwohnungen für Fahrradtouristen:**

\* Unterstellmöglichkeit für Fahrräder und Kinderwagen + 2 Ladesäulen für Fahrräder in Haus 1 \* perfekter Ausgangspunkt für Radtouren ab Binz

**Anreise rund um die Uhr möglich!**

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-1370 für einen Schlüsselbox-Code.

**360 Grad Rundgang:**

Der 360 Grad Rundgang bietet Ihnen die Möglichkeit, sich virtuell durch die Wohnungen zu bewegen. Aufnahme am 06.06.2024 - Änderungen vorbehalten.

## Steckbrief

<b>Wellness:</b>	Sauna	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1
<b>Rund ums Haus:</b>	Waschmaschine im Haus, Garten, Balkon, Heizung, Ladestation für E-Autos	<b>Anzahl Bäder:</b>	1
<b>Sport:</b>	Tennisplatz, Wassersport, Radsport, Wandern	<b>Strandentfernung:</b>	600
		<b>Einkaufsentfernung:</b>	600
		<b>Parkmöglichkeit:</b>	Parkplatz
		<b>Familienfreundlich:</b>	Ja!



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
August	belegt	frei, Anreisetag eines anderen Gastes	frei, Abreisetag eines anderen Gastes	belegt																											
September	belegt	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei								
Oktober	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei									
November	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei									
Dezember	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei									

Stand: 27.08.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage