

# Villa Strandidyll

RÜGEN - Binz RÜG-10-040-01 Ferienwohnung bis 4 Personen



### **Tipp von Sander Touristik:**

Hochwertige Ausstattung, ein Strandkorb am Strand gehört zur Wohnung.

# Beschreibung 🖀 🈭 🐼 @ 🔝 🐼











## Ausstattung der Komfort-Wohnung im Dachgeschoss (2. Etage, 3 Zimmer / 67m<sup>2</sup>)

\* Wohnzimmer: Couchgarnitur (Schlafcouch auf Anfrage für max.1 Person/Kind), Kabel-TV mit integriertem Radio, DVD-Player, Kamin (Edelstahl-Wandkamin, der mit Bio-Ethanol betrieben wird), Internetzugang (WLAN inkl.) \* Küche: Moderne Küchenzeile mit E-Herd und Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine und Toaster \* 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, TV, Balkon \* 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Balkon \* Badezimmer mit Dusche, WC und Föhn \* 2 Balkone (1 Südausrichtung, 1 Westausrichtung)

#### Außenbereich:

\* PKW-Stellplatz am Haus (D1) \* Es gibt im Haus einen Fahrradabstellraum

#### **Sonstiges:**

\* Objektnummer RÜG-10-040-01 \* Nichtraucherwohnung \* Münzwaschmaschine und -trockner im benachbarten Haupthaus (Gebühr) \* 1 kleiner Hund auf Anfrage erlaubt (Gebühr) \* Kinderbettwäsche auf Anfrage buchbar (Gebühr)

#### Inklusivleistungen:

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl sind in der Wohnung vorhanden (Bestellung bei der Buchung notwendig) \* Internetzugang (WLAN) \* Strandkorb (01.05.-30.05. p.a.)

#### Zusatzkosten:

\* Nutzung Münzwaschmaschine und -trockner \* Hund einmalig 50,- Euro \* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Kinderbettwäsche einmalig 10,- Euro

#### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

#### **Einkaufservice:**

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"



## Steckbrief

Rund ums Haus: Waschmaschine im Haus,

Balkon, Kamin, Heizung, Anzahl Bäder:

Fahrradraum

Strandkorb: ja

**Sport:** Wassersport, Radsport,

Wandern, Angeln

Anzahl Bäder: 1
Strandentfernung: 30
Einkaufsentfernung: 300
Entfernung Hundestrand800

Anzahl Schlafzimmer: 2

Parkmöglichkeit: Parkplatz









# Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
November																															
Dezember																															

Stand: 18.11.2025

### Legende

fre

frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich

reserviert

belegt

frei, Anreisetag eines anderen Gastes

frei, Abreisetag eines anderen Gastes

verbindlich angefragt

auf Anfrage