

## Villa Strandblick

RÜGEN - Binz  
RÜG-10-021-01  
Ferienwohnung bis 7 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Sehr geräumige Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Perfekt geeignet für 2 Familien oder befreundete Paare.

### Beschreibung



### Ausstattung der Komfort-Wohnung im Erdgeschoss (4 Zimmer / 85 m<sup>2</sup>)

Sehr großzügige Wohnung mit zwei Balkonen (Süden und Westen) und 3 Schlafzimmern \* Wohnzimmer: Couchgarnitur, Smart-TV, großer Esstisch mit Stühlen, WLAN-Internetanschluss, diverse Gesellschaftsspiele, kleine Bibliothek \* Küchenzeile: E-Herd mit Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Wasserkocher, Kaffeemaschine und Toaster \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett mit 2 Matratzen (je 70 x 200 cm) und Echtholzparkett \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett mit 2 Matratzen (je 90 x 200 cm) und Echtholzparkett \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett mit 2 Matratzen (je 90 x 200 cm) und ein Bad en suite mit Dusche und WC \* 1 Badezimmer mit Waschbecken, Badewanne, WC und Föhn \* 2 Balkone (Süden und Westen) mit Strandkorb \* Die Wohnung ist gut geeignet für 6 Personen

### Außenbereich:

\* 1 PKW Stellplatz am Haus \* Separater Eingang mit der Möglichkeit, die Fahrräder auf der Terrasse abzustellen.

### Inklusivleistungen:

\* WLAN

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-10-021-01 \* Nichtraucherwohnung \* 1 kleiner Hund auf Anfrage erlaubt \* Münzwaschmaschine und -trockner im Haus \* Fahrradkeller im Haus \* Kinderbett auf Anfrage gegen Gebühr

### Zusatzkosten bei Buchung oder vor Ort:

\* Kaution 100,-Euro (ist bei der Anreise in bar oder per Karte im Binzer Büro zu hinterlegen) \* Nutzung Münzwaschmaschine und -trockner \* Kinderreisebett einmalig je 24,- Euro \* Hund einmalig 50,- Euro \* Kurtaxe nach Ortssatzung

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

Der Ferienhausspezialist

**Sander**



**Touristik**

[www.sander-touristik.de](http://www.sander-touristik.de)

**Einkaufservice:**

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"



## Steckbrief

**Rund ums Haus:** Waschmaschine im Haus, Balkon, Heizung

**Strandkorb:** ja!

**Sport:** Wassersport, Radsport, Wandern, Angeln

**Anzahl Schlafzimmer:** 3

**Anzahl Bäder:** 2

**Strandentfernung:** 10

**Einkaufsentfernung:** 200

**Entfernung Hundestrang:** 50

**Parkmöglichkeit:** Parkplatz



## Verfügbarkeit

2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Januar	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Februar	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
März	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
April	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Mai	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Juni	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Juli	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
August	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
September	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Oktober	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
November	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Dezember	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	

Stand: 20.01.2026

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt