Der Ferienhausspezialist
Sander Touristik
www.sander-touristik.de

Villa Sirene

RÜGEN - Binz
RÜG-10-011-19
Ferienwohnung bis 4 Personen

Tipp von Sander Touristik:

Exklusive Ferienwohnung mit vielen Extras, wie z.B. Sky-Sport.
Toller Meerblick, Dachterrasse.

Beschreibung

Wichtiger Hinweis:

Die Gemeinde Binz führt in der PKW-Anfahrtsstraße zum Objekt (Schwedenstraße) seit dem 03.03.2025 Straßenbauarbeiten durch. Im Zeitraum 03.03.2025-30.04.2026 kommt es dadurch zu einer Vollsperrung der Straße. Die anliegenden Objekte können nicht mit dem PKW angefahren werden. Sie können die Unterkunft aber fußläufig über die Strandpromenade erreichen. Es werden Ersatzparkplätze am Klünderberg in Binz zur Verfügung gestellt. Der Parkplatz befindet sich in ca. 500 m Meter Entfernung. Zudem kann es zu Lärmbelästigungen kommen.

Ausstattung der Komfort-Wohnung in der 3. Etage (3 Zimmer / 55 m²):

* Wohnzimmer: Großes und helles Wohnzimmer mit Meerblick; gemütliche Couchgarnitur, Kabel-TV mit vollständigem Fernsehprogramm von Telekom Entertain TV inkl. aller Sportübertragungen, inkl. Sky Bundesliga, Sky Sport, Sky Cinema und Sky Entertainment, WLAN-Internetanschluss und Essplatz für 4 Personen * Komfortable Küchenzeile: Ceran-Herd mit Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, Nespresso-Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Bügelbrett und Bügeleisen * 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett und TV * 1 Badezimmer mit Dusche, WC und Föhn; Halterung für Behinderte am WC und in der Dusche * Loggia mit Sitzgarnitur und Schlafcouch (2 Pers.) * fantastischer Ostseeblick bis zum Kreidefelsen

Inklusivleistungen:

* WLAN * Strandkorb am Strand inklusive (Stellzeit 01.05-30.09. p.a.)

Außenbereich:

* 1 PKW Stellplatz (Carport) am Haus

Sonstiges:

* Objektnummer RÜG-10-011-19 * Nichtraucherwohnung * Dachterrasse zur allgemeinen Nutzung * Münzwaschmaschine und -trockner im Haus * Aufzug * Haustiere sind nicht erlaubt * Kinderbett und Kinderhochstuhl auf Anfrage gegen Gebühr * Sauna

Zusatzkosten bei Buchung oder vor Ort:

* Nutzung Münzwaschmaschine und -trockner * Nutzung Sauna * Kinderbett und Kinderhochstuhl einmalig je 25,- Euro * Kinderbettwäsche 12,-Euro * Kurtaxe nach Ortssatzung

Anreise rund um die Uhr möglich!
Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

Einkaufservice:
Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

Der Ferienhausspezialist
Sander Touristik
www.sander-touristik.de

Steckbrief

Wellness:	Sauna	**Anzahl Schlafzimmer:**	1
Barrierefreiheit:	Fahrstuhl	**Anzahl Bäder:**	1
Rund ums Haus:	Waschmaschine im Haus, Meerblick	**Strandentfernung:**	20
Strandkorb:	ja!	**Einkaufsentfernung:**	300
Sport:	Wassersport, Radsport, Wandern, Angeln	**Parkmöglichkeit:**	Carport

Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Dezember																															

Stand: 04.12.2025

Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage