

## Villa Sirene

RÜGEN - Binz  
RÜG-10-011-07  
Ferienwohnung bis 4 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Toller Meerblick, Dachterrasse.

## Beschreibung



### Wichtiger Hinweis:

Die Gemeinde Binz führt in der PKW-Anfahrtsstraße zum Objekt (Schwedenstraße) voraussichtlich bis zum 30.04.2026 Straßenarbeiten durch. Dadurch kommt es zu einer Vollsperrung der Straße. Die anliegenden Objekte können nicht mit dem PKW angefahren werden. Sie können die Unterkunft aber fußläufig über die Strandpromenade erreichen. Es werden Ersatzparkplätze am Klünderberg in Binz zur Verfügung gestellt. Der Parkplatz befindet sich in ca. 500 m Meter Entfernung. Zudem kann es zu Lärmbelästigungen kommen.

### Ausstattung der Komfort-Wohnung im Hochparterre (3 Zimmer / 55 m<sup>2</sup> ):

\* Wohnzimmer: Couchgarnitur (Schlafgelegenheit für 2 Pers.), Kabel-TV, Radio mit CD, kleiner Arbeitstisch \* kostenloser WLAN-Internetanschluss \* Separate Küche: Moderne Küchenzeile, E-Herd mit Backofen, Spülmaschine, Kaffeemaschine, Wasserkocher und Toaster \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett \* 1 Badezimmer mit Dusche, WC und Föhn \* Wintergarten mit Essplatz \* Herrlicher Ostseeblick

### Außenbereich:

\* 1 PKW Stellplatz (Carport) am Haus

### Inklusivleistungen:

\* WLAN

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-10-011-07 \* Nichtraucherwohnung \* Möblierte Dachterrasse zur allgemeinen Nutzung \* WLAN \* Münzwaschmaschine und -trockner im Haus \* Aufzug \* Haustiere sind nicht erlaubt \* Kinderbett und Kinderhochstuhl auf Anfrage gegen Gebühr \* Sauna

### Zusatzkosten bei Buchung oder vor Ort:

\* Nutzung Münzwaschmaschine und -trockner \* Nutzung Sauna \* Kinderbett und Kinderhochstuhl einmalig je 25,- Euro \* Kinderbettwäsche 12,-Euro \* Kurtaxe

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen

Der Ferienhausspezialist

**Sander**



**Touristik**

[www.sander-touristik.de](http://www.sander-touristik.de)

Schlüsselbox-Code.

**Einkaufservice:**

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

## Steckbrief

Wellness: Sauna  
Barrierefreiheit: Fahrstuhl  
Rund ums Haus: Waschmaschine im Haus,  
Meerblick

Anzahl Schlafzimmer: 1  
Anzahl Bäder: 1  
Strandentfernung: 20  
Einkaufsentfernung: 300  
Parkmöglichkeit: Carport



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Dezember																															

Stand: 24.12.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage