

## Villa Seeblick

RÜGEN - Binz  
RÜG-10-044-09  
Ferienwohnung bis 6 Personen



## Beschreibung

### Ausstattung der exklusiven Ferien-Wohnung im 2. Obergeschoss für 4-6 Personen (3 Zimmer / 98 m<sup>2</sup> )

\* Wohnzimmer: Heller, freundlicher Wohnraum mit einer gemütlichen Couch und 2 Sessel, LCD-Flachbildschirm, DVD-Player, Stereoanlage, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch für 6 Personen, sehr großer Balkon zur Ostsee mit Meerblick, Balkonmöbeln und einem Strandkorb \* Küche: Hochwertige, neue Küchenzeile im Wohnraum integriert mit Ceran-Herd und Backofen, Spülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher \* 1 großes Schlafzimmer mit einem Doppelbett (180 x 200 cm, 2 Matratzen), großer Kleiderschrank \* 1 Schlafzimmer mit vier Stapelliegen (90 x 200 cm) Kleiderschrank und Bad en suite \* Großes Badezimmer mit Dusche und Badewanne, Waschbecken, WC, Haartrockner, Handtuch-Heizkörper \* Fußbodenheizung \* Großer Balkon mit Meerblick, Balkonmöbel (Liegen und großer Tisch) sowie ein Strandkorb

### Außenbereich:

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus \* Waschmaschine und Wäschetrockner (Gebühr) \* abschließbarer Fahrradraum

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-10-044-09 \* Kinderbett und Kinderhochstuhl auf Anfrage gegen Gebühr \* Nichtraucherwohnung \* Sauna zur Mitbenutzung im Haus \* Aufzug im Haus \* Hinweis: Die Wohnung ist für Haustier-Allergiker nicht geeignet!

### Inklusivleistungen:

\* WLAN

### Zusatzkosten:

\* Kinderreisebett inklusive Matratze einmalig 25,00Euro \* Kinderhochstuhl einmalig 25,00Euro \* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Gebühr für Waschmaschine und Trockner im Haus

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

### Einkaufservice:

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"



## Steckbrief

Wellness:	Sauna	Anzahl Schlafzimmer:	2
Barrierefreiheit:	Fahrstuhl	Anzahl Bäder:	2
Rund ums Haus:	Waschmaschine im Haus, Balkon, Meerblick, Fahrradraum	Strandentfernung:	20
Strandkorb:	ja!	Einkaufsentfernung:	400
Sport:	Wassersport, Radsport, Wandern, Angeln	Parkmöglichkeit:	Stapel-Garage
		Familienfreundlich:	Ja!



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Dezember																															

Stand: 15.12.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage