

## Villa Jugendglück

RÜGEN - Binz  
RÜG-11-005-02  
Ferienwohnung im Appartementhaus bis 4 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Tolle Ferienwohnung mit großem Wohn-/Esszimmer in optimaler Lage!

## Beschreibung

### Ausstattung der Komfort-Wohnung im Erdgeschoss (2 Zimmer / 80 m<sup>2</sup>):

\* Wohnzimmer mit gemütlicher Couch (Schlafgelegenheit für 2 Personen und Leselampen mit integrierter USB-Ladebuchse) und Echtholzmöbeln, Kabel-TV, WLAN-Internetanschluss, Essplatz, großzügige möblierte Terrasse (teilweise überdacht), separater Arbeitsplatz \* Küche mit E-Herd, Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher, Toaster \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Recamiere (80 x 200 cm), begehbaren Kleiderschrank, kleinem Schreibtisch und TV \* Großes Tageslicht-Badezimmer mit Erlebnisdusche, WC, Föhn und Waschmaschine

### Außenbereich:

\* Carport \* Es stehen 2 Fahrräder für die Wohnung zur Verfügung (die Einsatzbereitschaft der Räder kann nicht garantiert werden) \* Abschließbarer Fahrradraum im Hof

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-11-005-02 \* Nichtraucherwohnung \* Haustiere sind nicht erlaubt

### Inklusivleistungen:

\* WLAN \* Kinderhochstuhl ist in der Wohnung vorhanden (Anmeldung notwendig)

### Zusatzkosten bei Buchung oder vor Ort:

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Kinderbett und Matratze gegen Gebühr 25.00Euro

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

### Einkaufservice:

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

### 360 Grad Rundgang:

Der 360 Grad Rundgang bietet Ihnen die Möglichkeit, sich virtuell durch die Wohnungen zu bewegen. Aufnahme am 18.01.2024 - Änderungen vorbehalten.

# Steckbrief

<b>Rund ums Haus:</b>	Terrasse, Heizung, Fahrradraum	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1
<b>Sport:</b>	Wassersport, Wandern, Angeln	<b>Anzahl Bäder:</b>	1
		<b>Strandentfernung:</b>	100
		<b>Einkaufsentfernung:</b>	300
		<b>Parkmöglichkeit:</b>	Carport
		<b>Familienfreundlich:</b>	Ja!



# Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
März	frei																															
April	frei																															
Mai	frei																															
Juni	frei																															
Juli	frei																															
August	frei																															
September	frei																															
Oktober	frei																															
November	frei																															
Dezember	frei																															

Stand: 28.03.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage