

## Villa Bella Rosa

RÜGEN - Binz  
RÜG-12-004-03  
Ferienwohnung bis 4 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Zentrale und doch ruhige Lage. Zwei Schlafzimmer und zwei WC.

## Beschreibung

### Ausstattung der Komfort-Wohnung im 1. OG (3 Zimmer / 65 m<sup>2</sup>):

\* Wohnzimmer: Gemütliche Ausstattung mit Laminatboden, Couchgarnitur, Schlafgelegenheit für 2 Pers., Kabel-TV, Blue-Ray DVD-Player, Stereoanlage mit CD, WLAN-Internetanschluss, Essplatz, großes Promenadenfenster mit Schiebetür, die sich halbseitig öffnen lässt. \* Küche: Küchenzeile mit Spülmaschine, 2 Platten Kochfeld, bei Bedarf befindet sich im Küchenschrank ein zusätzlicher mobiler 2 Plattenkocher, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, sep. WC \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, TV \* 1 Badezimmer mit Dusche, WC und Föhn

### Außenbereich:

\* inkl. Parkplatz in ca. 900m Entfernung ( P-Zentrum ) zur kostenlosen Nutzung.

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-12-004-03 \* Nichtraucherwohnung \* Haustiere sind nicht erlaubt \* Kinderhochstuhl auf Anfrage gegen Gebühr \* Kurtaxe nach Ortssatzung

### Inklusivleistungen:

\* WLAN \* Babyreisebett ist in der Wohnung

### Zusatzkosten bei Buchungen oder vor Ort:

\* Kinderhochstuhl einmalig 24,- Euro \* Kurtaxe

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

### 360 Grad Rundgang:

Der 360 Grad Rundgang bietet Ihnen die Möglichkeit, sich virtuell durch die Wohnungen zu bewegen. Aufnahme am 04.06.2024 - Änderungen vorbehalten.

### Einkaufservice:

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

# Steckbrief

Rund ums Haus: Heizung

Anzahl Schlafzimmer: 2  
 Anzahl Bäder: 1  
 Strandentfernung: 400  
 Einkaufsentfernung: 300  
 Parkmöglichkeit: Parkplatz



# Verfügbarkeit

| 2025      | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10     | 11     | 12     | 13     | 14     | 15     | 16     | 17     | 18     | 19     | 20     | 21     | 22     | 23     | 24     | 25     | 26     | 27     | 28     | 29     | 30     | 31     |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Februar   | frei   |
| März      | frei   |
| April     | frei   |
| Mai       | frei   |
| Juni      | frei   |
| Juli      | belegt |
| August    | belegt | frei   |
| September | frei   |
| Oktober   | frei   |
| November  | frei   |
| Dezember  | frei   |

Stand: 10.02.2025

## Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage