

## Villa am Kurpark

RÜGEN - Binz  
RÜG-11-833-04  
Ferienwohnung bis 4 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Exklusive Ferienwohnung mit 2 Bädern, nah zum Strand, Strandkorb inklusive.

## Beschreibung

### Ausstattung der Wohnung im Erdgeschoss (3 Zimmer / 76 m<sup>2</sup> )

\* Wohnzimmer: Kabel-TV, DVD, Radio mit CD \* Edelstahl-Wandkamin (betrieben mit Bio-Ethanol) \* Küche: Moderne Küchenzeile mit Spülmaschine, E-Herd mit Backofen, Mikrowelle, Essplatz, Wasserkocher, Kaffeemaschine und Toaster \* Internet (WLAN und Netzkabel vorhanden) \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett (180 x 200 cm) und TV \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett (180 x 200 cm) \* 1 Badezimmer mit Dusche, WC und Föhn \* 1 Badezimmer mit Wanne und WC \* Flur und Abstellraum \* Terrasse mit Gartenmöbeln

### Außenbereich:

\* PKW-Stellplatz im Carport Einfahrtshöhe 1,93m \* kleiner Garten

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-11-833-04 \* Nichtraucherwohnung \* Haustiere sind nicht erlaubt \* Waschmaschine im Keller (gehört zur Wohnung und ist kostenlos) \* Sauna und Solarium (Gebühr) \* Kinderbettwäsche auf Anfrage buchbar

### Inklusivleistungen:

\* WLAN \* Kinder-Reisebebett und Kinderhochstuhl sind in der Wohnung vorhanden (Bestellung bei der Buchung notwendig) \* Strandkorb (01.05.-30.09. p.a.)

### Zusatzkosten bei Buchung oder vor Ort:

\* Nutzung Münzwaschmaschine \* Nutzung Sauna und Solarium \* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Kinderbettwäsche einmalig 10,- Euro

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

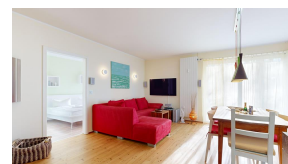
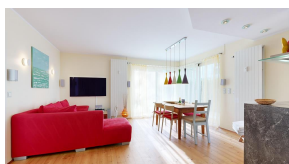
### 360 Grad Rundgang:

Der 360 Grad Rundgang bietet Ihnen die Möglichkeit, sich virtuell durch die Wohnungen zu bewegen. Aufnahme am 23.02.2024 - Änderungen vorbehalten.



## Steckbrief

Wellness:	Sauna	Anzahl Schlafzimmer:	2
Barrierefreiheit:	Fahrstuhl	Anzahl Bäder:	2
Rund ums Haus:	Waschmaschine im Haus, Garten, Terrasse, Kamin	Strandentfernung:	100
Strandkorb:	ja!	Einkaufsentfernung:	300
Sport:	Wassersport, Radsport, Wandern, Angeln	Parkmöglichkeit:	Carport



## Verfügbarkeit

2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Januar	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Februar	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
März	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
April	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Mai	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Juni	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Juli	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
August	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
September	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Oktober	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
November	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei
Dezember	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei	frei

Stand: 02.01.2026

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt