

## DünenResort

RÜGEN - Binz  
RÜG-11-013-43  
Penthouse bis 5 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Tägliche Anreise in der Hauptsaison (außer Samstag) möglich! Großer Balkon mit traumhaften Blick auf die Ostsee; exklusive Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern.

## Beschreibung

### Ausstattung der exklusiven Wohnung im 4. OG mit 2 Schlafzimmern (3 Zimmer / 110 m<sup>2</sup> )

\* Großes, helles Wohnzimmer: Couchgarnitur (Schlafcouch für 1-2 Personen), Kabel-TV, Holz-Kamin, Internetzugang (WLAN inkl.), HiFi-Anlage, Esstisch für 4-6 Personen \* Küche: Moderne Küchenzeile mit Ceran-Herd, Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, Wasserkocher, Eierkocher, Kaffeemaschine, Toaster, Bügeleisen und Bügelbrett \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Balkon \* komplette Wohnung mit Holzparkett \* 1 Badezimmer mit Dusche, Sauna, WC, Föhn, Waschmaschine \* 1 Badezimmer mit Whirlpoolwanne \* 1 sehr großer Balkon mit Sitzgarnitur, Balkonmöbeln, Sonnenliegen und Meerblick

### Außenbereich:

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Breite des Stellplatzes 2,35 m, Einfahrtshöhe 2,00 m \* E-Ladesäule direkt am Tiefgaragenparkplatz (Gebühr) \* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-11-013-43 \* Aufbettung für eine 6. Person auf Anfrage und gegen Gebühr (Kinder von 2 bis 14 Jahre je 5 Euro/Tag und ab 14 Jahre je 10 Euro/Tag zzgl. 17Euro/Wäschepaket/Person) \* 1 Kinderbett und 1 Kinderhochstuhl sind in der Wohnung (Bestellung) \* Nichtraucherwohnung \* Haustiere sind nicht erlaubt \* Im Nachbarhaus (Bel Vital) befindet sich das Büro von Sander Touristik und eine Physiotherapie-Praxis. \* Die Wohnung ist 2023/2024 komplett renoviert worden.

### Inklusivleistungen:

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl sind in der Wohnung vorhanden (Bestellung bei Buchung notwendig) \* Waschmaschine \* WLAN \* Sauna

### Zusatzkosten:

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Kaution 200,-Euro (ist bei der Anreise in bar oder per Karte im Binzer Büro zu hinterlegen) \* Zusatzkosten für 5. und 6. Person, siehe oben

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen



Schlüsselbox-Code.

**Einkaufservice:**

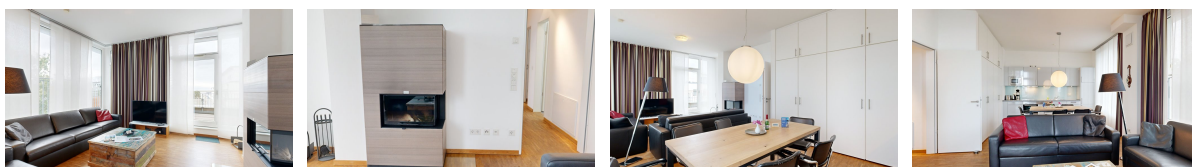
Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"

**360 Grad Rundgang:**

Der 360 Grad Rundgang bietet Ihnen die Möglichkeit, sich virtuell durch die Wohnungen zu bewegen. Aufnahme am 20.10.2023 - Änderungen vorbehalten.

## Steckbrief

<b>Wellness:</b>	Sauna, Whirlpool	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2
<b>Barrierefreiheit:</b>	Fahrstuhl	<b>Anzahl Bäder:</b>	2
<b>Rund ums Haus:</b>	Balkon, Kamin, Meerblick, Heizung, Fahrradraum, Ladestation für E-Autos	<b>Strandentfernung:</b>	200
<b>Sport:</b>	Wassersport, Radsport, Wandern, Angeln	<b>Einkaufsentfernung:</b>	400
		<b>Parkmöglichkeit:</b>	Garage
		<b>Familienfreundlich:</b>	Ja!



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Februar																																
März																																
April																																
Mai																																
Juni																																
Juli																																
August																																
September																																
Oktober																																
November																																
Dezember																																

Stand: 10.02.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage