

## DünenResort

RÜGEN - Binz  
RÜG-11-013-07  
Ferienwohnung bis 5 Personen



### Tipp von Sander Touristik:

Traumhafter Ausblick auf die Ostsee, Sauna, 2 Schlafzimmer.

## Beschreibung

### Ausstattung der exklusiven Wohnung im 3. OG mit 2 Schlafzimmern (3 Zimmer / 90 m<sup>2</sup>)

\* Großes, helles Wohnzimmer: Couchgarnitur (Schlafcouch für 1-2 Personen), Kabel-TV, Internetzugang (WLAN inkl.), Esstisch für 6 Personen \* Küche: Moderne Küchenzeile mit Ceran-Herd, Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, Kaffemaschine, Wasserkocher und Toaster \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Balkon \* 1 Schlafzimmer mit einem Doppelbett, TV, Balkon \* Badezimmer mit Dusche, WC, Waschmaschine, Infrarot-Sauna, Whirlpoolbadewanne, Föhn \* 1 sehr großer Balkon mit Balkonmöbeln und Meerblick

### Außenbereich:

\* PKW-Tiefgaragenstellplatz im Haus, Einfahrtshöhe 2,00 m \* E-Ladesäule direkt am Tiefgaragenparkplatz (Gebühr)  
\* Fahrstuhl im Haus \* abschließbarer Fahrradraum

### Sonstiges:

\* Objektnummer RÜG-11-013-07 \* Aufbettung für eine 6. Person auf Anfrage und gegen Gebühr ( (Kinder bis 14 Jahre 5 Euro/Tag und ab 14 Jahre 10 Euro/Tag zzgl. 15 Euro/Wäschepaket) \* Nichtraucherwohnung \* Haustiere sind nicht erlaubt \* Im Nachbarhaus (Bel Vital) befindet sich das Büro von Sander Touristik und eine Physiotherapie-Praxis.

### Inklusivleistungen:

\* Kinderbett und Kinderhochstuhl sind in der Wohnung vorhanden (Bestellung bei Buchung notwendig) \* Waschmaschine \* WLAN \* Sauna \* Strandkorb (01.05.-30.09. p.a.)

### Zusatzkosten:

\* Kurtaxe nach Ortssatzung \* Bei Nutzung der Ladestation für E-Autos: Pauschal 60 Euro für eine Aufenthaltsdauer bis zu 6 Nächten. Jede weitere Nacht wird mit 10 Euro berechnet.

### Anreise rund um die Uhr möglich!

Bitte melden Sie sich bei einer späten Anreise in unserem Büro in Binz Tel. 038393-30270 für einen Schlüsselbox-Code.

### Einkaufservice:

Der Ferienhausspezialist

**Sander**



**Touristik**

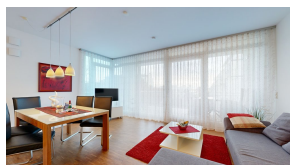
[www.sander-touristik.de](http://www.sander-touristik.de)

Ankommen. Aussteigen. Da sein. Und Ihr Kühlschrank ist schon voll! Dafür sorgt: "Der Ostsee-Genuss"



## Steckbrief

Wellness:	Sauna	Anzahl Schlafzimmer:	2
Barrierefreiheit:	Fahrstuhl	Anzahl Bäder:	1
Rund ums Haus:	Balkon, Meerblick, Fahrradraum, Ladestation für E-Autos	Strandentfernung:	200
Strandkorb:	ja!	Einkaufsentfernung:	400
Sport:	Wassersport, Radsport, Wandern, Angeln	Entfernung Hundestrand:	500
		Parkmöglichkeit:	Garage
		Familienfreundlich:	Ja!



## Verfügbarkeit

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Dezember																															

Stand: 24.12.2025

### Legende

- frei
- frei, Anreise und Abreise an diesen Tagen in der Hauptsaison nicht möglich
- reserviert
- belegt
- frei, Anreisetag eines anderen Gastes
- frei, Abreisetag eines anderen Gastes
- verbindlich angefragt
- auf Anfrage